

제133차 남포,광복지하도상가 공실 점포 입찰 공고

□ 입찰 대상 (점포 수: 총 29개)

1. 입찰에 부치는 사항

연번	상 가 명	호 수	임대면적(㎡)	예 정 가 격 (연간임대료)	비 고
1	남포지하도상가	가15	46.509㎡	6,234,120원	1회 유찰
2	남포지하도상가	가42, 가43	59.862㎡	8,864,400원	2회 유찰
3	남포지하도상가	가50	58.357㎡	10,882,440원	-
4	남포지하도상가	가77	58.357㎡	10,476,240원	1회 유찰
5	남포지하도상가	가88	58.357㎡	10,476,240원	-
6	남포지하도상가	가90	58.357㎡	10,476,240원	-
7	남포지하도상가	나26	47.164㎡	6,763,320원	-
8	남포지하도상가	다15	31.441㎡	2,052,360원	2회 유찰
9	남포지하도상가	다40	31.441㎡	2,418,480원	-
10	남포지하도상가	라12	29.094㎡	1,661,880원	-
11	남포지하도상가	라22	29.931㎡	1,953,840원	2회 유찰
12	남포지하도상가	라33	29.931㎡	1,953,840원	-
13	남포지하도상가	라41	58.357㎡	8,697,560원	4회 유찰
14	남포지하도상가	라49	29.931㎡	1,884,600원	3회 유찰
15	남포지하도상가	라63	58.357㎡	9,733,920원	1회 유찰
16	남포지하도상가	라72	44.575㎡	6,862,800원	-
17	남포지하도상가	라73	44.575㎡	6,862,800원	1회 유찰
18	광복지하도상가	A-13	125.127㎡	10,042,170원	15회 유찰
19	광복지하도상가	A-14	125.127㎡	11,297,440원	4회 유찰
20	광복지하도상가	A-60	43.084㎡	2,052,480원	2회 유찰
21	광복지하도상가	A-63	28.810㎡	1,372,560원	2회 유찰
22	광복지하도상가	B-3	28.810㎡	2,890,200원	-
23	광복지하도상가	B-20	28.810㎡	3,004,320원	-
24	광복지하도상가	B-58	28.810㎡	1,236,280원	5회 유찰
25	광복지하도상가	B-66	28.810㎡	1,372,560원	3회 유찰
26	광복지하도상가	C-31	28.810㎡	2,278,320원	-
27	광복지하도상가	C-44	28.810㎡	1,576,440원	1회 유찰
28	광복지하도상가	C-62	57.187㎡	3,129,240원	-

※ 광복지하도상가 B-20호 휴대폰 전문매장 입점가능.

※ 광복지하도상가 타 점포는 휴대폰 전문매장 입점 불가

가. 입찰 유의사항

1) 예정가격에는 부가가치세가 포함되어 있지 않습니다.

나. 임대 기간: 10년(임대차 계약기간 내 1년마다 사용허가 갱신허가를 받아야만 함)

다. 입찰 일정

전자 입찰서 제출 및 입찰 보증금 납부 일시	입찰 집행 (개찰) 일시	입찰서 제출 및 개찰	계약 체결 기간	임대 계약 기간
2021.02.09.(화) 16:00 ~2021.02.18.(목) 16:00	2021.2.19.(금) 10:00	온비드 (www.onbid.co.kr)	2021.02.22.(월) ~2021.02.23.(화)	2021.03.01. ~2031.02.28.

※ 공고 회차별 1인당 1물건에 대해서만 투찰이 가능하며, 2회 이상 투찰시 모든 투찰 건에 대해 무효 처리되오니, 이 점 반드시 유의해 주시기 바랍니다.

2. 입찰 방법(총액 입찰): 전자 입찰 실시(온비드 www.onbid.co.kr)

가. 일반 경쟁 입찰로서 입찰 금액은 부가가치세를 제외한 금액으로 입찰

나. 유효한 입찰로, 예정 가격 이상으로 입찰한 자 중에서 **최고 가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정**

3. 임대료 납부 방법: 계약 체결 전 공단에서 발행하는 납입 고지서로 선납

4. 공고문을 반드시 숙지하신 후 입찰에 참여하시기 바라며, 입찰자는 본 입찰에 대한 제반사항을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 임한 것으로 간주함(상세 공고문 필독)

5. 기타 상세한 내용은 부산시설공단 홈페이지 참조 및 담당자에게 문의 바랍니다.

부산시설공단 남부지하도상가사업소

남부지하도상가사업소 계약 담당
☎ 051-713-8209